

8/5/2015

ZMLUVA O DIELO

uzavretá na základe ustanovenia § 536 až 565 Obchodného zákonníka v platnom znení
na realizáciu stavby: „Oprava parkoviska“

článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Stredná odborná škola Polytechnická
Zastúpený:	Ing. Anton Švelta, riaditeľ
Sídlo organizácie:	Štefánikova 1550/20, 066 01 Humenné
Kontaktná osoba:	Ing. Anton Švelta, riaditeľ
Telefón:	+421 577767886
e-mail:	skola@soshe.sk
IČO:	00893358
DIČ:	2021213931
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK81 8180 0000 0070 0051 7917
	(ďalej ako „objednávateľ“ na strane jednej)

1.2. Zhotoviteľ:	DUTO MONT, s.r.o.
Adresa:	Tovarné 45, 094 01
Štatutárny orgán:	Marina Duhonová
IČO:	36 869 601
DIČ:	2023123333
IČ DPH:	SK2023123333
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo účtu:	2825305051/0200
Telefón:	0907 970350
Osoby oprávnené rokovať:	
- vo veciach zmluvných:	Marina Duhonová
- vo veciach technických:	Marina Duhonová
	(ďalej ako „zhotoviteľ“ na strane druhej)

článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa realizovať pre objednávateľa stavebné práce na Oprave parkoviska v areáli objednávateľa na ulici Štefánikovej č. 1550/20 v Humennom podľa podmienok, ktorú sú dohodnuté touto zmluvou a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje predmetné dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu diela podľa platobných podmienok, dohodnutých v tejto zmluve, v článku V. Cena predmetu diela a v článku VI. Platobné podmienky.

8. 5. 2015

- 2.3. Zhotoviteľ vykoná dohodnuté dielo podľa Zadania na vypracovanie ponuky na Opravu parkoviska vypracovaného objednávateľom a odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami na základe výsledku výberového konania.
- 2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.5. Realizácia samotného diela sa rozumie dodávka materiálov, stavebných hmôt, výrobkov, prác a výkonov.

článok III. Miesto zhotovenia diela

Zhotoviteľ bude dielo realizovať napravo za vstupnou bránou do areálu školy od Obchodného centra KAUF LAND na pozemkoch patriacich do správy objednávateľa.

článok IV. Čas zhotovenia diela

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmetné dielo do 30 kalendárnych dní od odovzdania Parkoviska objednávateľom.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou diela dňa 18.05.2015.
- 4.3. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi zrealizované dielo najneskôr v termíne do 30. 06.2015.
- 4.4. Pre prípad, že by pri realizácii diela došlo k nepredvídaným situáciám (VIS MAIOR) a z týchto dôvodov by muselo dôjsť k predĺženiu termínu odovzdania diela, náhradný termín pre odovzdanie diela sa stanoví po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 4.5. Dodržanie času plnenie diela zo strany zhotoviteľa je závislé aj od včasnej a riadnej súčinnosti objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytovaním súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojho záväzku.

článok V. Cena predmetu diela

- 5.1. Cena za predmet diela v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. na základe cenovej ponuky zhotoviteľa na predmet diela v celkovej výške 24.011,95 € vrátane DPH (cena diela bez DPH je 20.009,96 € + DPH 20 % je 4.001,99 €).
- 5.2. V celkovej cene diela sú zahrnuté všetky požadované práce a dodávky HSV podľa Zadania na vypracovanie ponuky objednávateľom a podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a táto cena je konečná a nie je možné ju počas realizácie diela, ale ani po jeho odovzdaní, navyšovať.
- 5.3. Dohodnutá cena za dielo obsahuje všetky náklady a zisk a sú v nej započítané aj všetky náklady nevyhnutné na vykonanie diela, najmä náklady na mechanizmy, pohonné hmoty, materiály i na zamestnancov zhotoviteľa.

článok VI. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú v zmluve na základe fakturácie vyhotovenej zhotoviteľom.
- 6.2. Zhotoviteľ doručí faktúru za dielo doporučené alebo osobne zhotoviteľovi najneskôr do 15 dní po odovzdaní diela a faktúra musí obsahovať všetky predpísané náležitosti daňového dokladu.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru prevodným príkazom v lehote splatnosti, ktorá je 30 dňová, a to najneskôr tak, aby v posledný deň tejto lehoty mal zhotoviteľ finančné prostriedky na svojom účte k dispozícii.
- 6.4. Ak sa zmluvné strany dohodnú, môže objednávateľ už zrealizovanú časť diela zaplatiť zhotoviteľovi na základe čiastkovej faktúry po dohode medzi zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 6.5. V prípade, že faktúra alebo čiastková faktúra zhotoviteľa nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ich bezodkladne vráti zhotoviteľovi na prepracovanie a takto prepracované faktúry musia obsahovať novú dobu ich splatnosti, ktorá nemôže byť kratšia, ako je uvedená v bode 6.3. tejto zmluvy.
- 6.6. Ak sa objednávateľ omešká so splatením diela alebo jeho časti, zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi zákonný úrok z omeškania za každý deň omeškania z ceny diela alebo z jeho časti.

článok VII. Podmienky zhotovenia diela

- 7.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v deň podpísania tejto zmluvy odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi Parkovisko na realizáciu opravy, pričom môžu túto skutočnosť zmluvné strany zaznamenať do Protokolu o odovzdaní Parkoviska.
- 7.2. Ku dňu odovzdania Parkoviska objednávateľ určí zhotoviteľovi odberové miesta vody a elektrickej energie, prípadne mu vyhradí požadovaný priestor na odkladanie pracovného náradia a pracovných strojov.
- 7.3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že po vzájomnej súčinnosti zabezpečia predmet diela pred tým, aby počas jeho realizácie naň nevstupovali nepovolané osoby okrem tých, ktoré budú vykonávať činnosti v prospech zhotoviteľa.
- 7.4. Na realizované dielo môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, prípadne nimi poverené tretie osoby. Za dodržanie tohto ustanovenia zmluvy zodpovedá zhotoviteľ resp. ním poverený zamestnanec.

článok VIII. Práva, povinnosti a súčinnosť objednávateľa

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Parkovisko zhotoviteľovi v deň podpísania tejto zmluvy.
- 8.2. Objednávateľ je povinný počas celej doby realizácie diela sledovať postup prác zhotoviteľa a vyjadrovať sa, prípadne dávať pokyny zhotoviteľovi, ktoré nie sú v rozpore s touto zmluvou, technickými normami a podmienkami, ktoré si objednávateľ dohodol so zhotoviteľom pred samotnou realizáciou diela.

- 8.3. Objednávateľ je oprávnený počas celej doby realizácie diela kontrolovať predmetné dielo a ak zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti dohodnuté zmluvou, má právo od zhotoviteľa žiadať, aby na vlastné náklady vady, ktoré vznikajú vadným zhotovovaním diela, odstránil a ďalej ho zhotovoval s odbornou starostlivosťou.
- 8.4. Objednávateľ je povinný bezodkladne poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť pri zhotovovaní diela, ak bude o to požiadaný zhotoviteľom.
- 8.5. Ak je zhotoviteľ v omeškani s odovzdaním diela vlastným zavinením, je objednávateľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela až do jeho úplného odovzdania..

článok IX.

Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať Parkovisko v deň podpísania tejto zmluvy a predložiť časový harmonogram realizácie diela na odsúhlasenie objednávateľovi.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny, ktoré mu dá objednávateľ počas realizácie diela a ktoré nie sú v rozpore s technickými normami a touto zmluvou.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zúčastniť sa pracovných a kontrolných porád, ak o ne požiada objednávateľ.
- 9.4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu dá objednávateľ, prípadne na skryté prekážky v mieste, kde sa má dielo realizovať a ktoré zhotoviteľovi bránia vykonať dielo riadne a načas.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne požiadať o súčinnosť objednávateľa, ak je potrebná pri realizácii diela.
- 9.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordináciu svojej činnosti na realizovanom diele tak, aby nedochádzalo ku škodám jednak na samotnom diele, ani na majetku objednávateľa, tretích osôb a najmä na zeleni.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela a po jeho ukončení zabezpečiť čistenie všetkých prilahlých priestorov a prístupových komunikácií, ktoré pri realizácii prác znečistí a zodpovedá týmto za škodu, ktorú spôsobí nedodržaním tohto záväzku.
- 9.8. Ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti uvedené v bodoch 9.6. a 9.7., je povinný uviesť vec do pôvodného stavu a ak to nie je dobre možné, nahradiť škodu tomu, komu ju svojou činnosťou spôsobil, a to vo finančnom vyjadrení (v peniazoch).
- 9.9. Zhotoviteľ bude vo veciach plnenia tejto zmluvy spolupracovať s kontaktnou osobou objednávateľa, prípadne s osobou, ktorá je poverená touto kontaktnou osobou.
- 9.10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Parkovisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia, pri realizácii diela.

článok X.

Odobzдание a prevzatie diela

- 10.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas s odbornou starostlivosťou splní si zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu (zápisnice) o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание diela je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne alebo e-mailom najmenej 3 pracovné dni vopred.
- 10.2. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu obe zmluvné strany preberací protokol (zápisnicu) v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia a z ktorého bude zrejmý stav realizovaného diela v okamžiku jeho prevzatia objednávateľom.

- 10.3. Vady diela, ktoré budú zrejmé už pri jeho odovzdaní, musí objednávateľ vytknúť zhotoviteľovi priamo v preberacom protokole.
- 10.4. Drobné vady a nedorobky, ak nebránia riadnemu užívaniu diela, nie sú dôvodom na odmietnutie prevzatia diela objednávateľom a v preberacom protokole sa uvedú aj s termínom ich odstránenia zo strany zhotoviteľa.
- 10.5. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela pripraví a vyhotoví zhotoviteľ a jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami je dokladom o splnení (realizácii) diela.
- 10.6. Súčasťou protokolu je aj súpis materiálov, prác a výkonov, ktoré vynaložil zhotoviteľ a ktoré budú súčasne aj podkladom pre fakturáciu zo strany zhotoviteľa.

článok XI.

Vlastnícke právo k realizovanému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

- 11.1. Vlastníkom realizovaného diela je až do jeho protokolárneho odovzdania zhotoviteľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na realizovanom diele.
- 11.2. Objednávateľ, ktorý je správcom Parkoviska, na ktorom sa realizuje dielo, stáva sa vlastníkom zhotoveného diela alebo jeho časti, až po jeho protokolárnom odovzdaní a prevzatí a zaplacení dohodnutej ceny diela resp. časti diela na základe čiastkovej faktúry.

článok XII.

Zodpovednosť za vady diela

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované s odbornou starostlivosťou osobne zhotoviteľom, bude mať vlastnosti určené technickými normami a bude zodpovedať ich kvalitatívnym požiadavkám.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela jednak v čase odovzdania diela, ale aj počas záručnej doby.
- 12.3. Ak má odovzdávané dielo v čase jeho odovzdania vady zrejmé pri jeho preberaní objednávateľom, musí na ne objednávateľ upozorniť priamo pri prehliadke diela a vyznačiť ich v protokole spolu aj s termínom na ich odstránenie.
- 12.4. Zhotoviteľ je povinný vady zistené pri odovzdaní a prevzatí diela odstrániť na svoje náklady v termínoch uvedených v protokole.

článok XIII.

Záruka za akosť a kvalitu – Záručná doba

- 13.1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje poskytnúť záručnú dobu na zrealizované dielo v dĺžke 60 mesiacov. Záručná doba plynie od prvého dňa nasledujúceho po podpísaní Protokolu (zápisnice) o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo vôbec alebo riadne užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 13.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že realizované dielo je zhotovené podľa podmienok zmluvy a požadovaných technických noriem a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti požadované technickými normami.
- 13.3. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní a prevzatí diela v záručnej dobe zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 13.4. Objednávateľ je povinný písomne ohlásiť vady diela zhotoviteľovi bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní od ich zistenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká.

článok XIV. Osobitné dojednania

- 14.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude o stave realizovaného diela informovať kontaktnú osobu objednávateľa na konci každého pracovného týždňa počas doby realizácie diela.
- 14.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek technické alebo iné informácie, ktoré si navzájom zverili počas realizácie diela, nesprístupnia tretím osobám alebo ich nevyužijú pre iné účely, ako pre realizáciu tohto diela.

článok XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1. Na vzťahy, ktoré s touto zmluvou súvisia, ale nie sú ňou upravené, vzťahujú sa ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a všeobecne platné právne predpisy, ako aj vzájomné dohody zmluvných strán.
- 15.2. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 15.3. Zmeny alebo dodatky k tejto zmluve môže objednávateľ a zhotoviteľ vykonať dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme, ktorý odsúhlasia obe zmluvné strany.
- 15.4. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a na znak súhlasu, nie v tiesni, túto podpísali.
- 15.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia .